



**Amiata grossetano**





# Arcidosso

Indicazioni bibliografiche: CAMMAROSANO, PASSERI 1976, p. 284, n. 2.1; COLLAVINI 1998, pp. 114, 155, 172, 299, 303, 308, 321, 322, 323, 346, 358, 363, 390, 418, 444-445, 447, 448, 452, 456, 467, 477-478, 497, 512, 513, 514, 530, 546, 560; DE FALCO 2005; FRANCOVICH et al. 2002; GABBRIELLI, GIUBBOLINI, PREZZOLINI 1990, p. 118-126; KURZE 1985, pp. 27-28; RONZANI 1990, p. 45; NANNI 1999; NUCCIOTTI 2004/2005; Repertorio Farinelli, 02.01; REPETTI 1833-1846, v. 1, p. 105-108; v. 6S, p. 12; WICKHAM 1989, p. 109.



# Arcidosso

## Sito 10105

Marianna De Falco,  
Michele Nucciotti

### Informazioni generali:

**Provincia:** GR

**Comune:** Arcidosso

**Località:** Arcidosso

**Sigla:** ARC

15 Complessi Architettonici

35 Corpi di Fabbrica

44 Prospetti Particolari

## Complesso Architettonico 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Militare, ecclesiastica, residenziale

**Funzione attuale:** Ecclesiastica, residenziale

### Definizione:

Complesso situato all'estremità Sud del borgo, nel Terzo Talassese.

### Descrizione:

Complesso composto dalla chiesa di S. Andrea, dall'omonima porta e da alcuni edifici residenziali (di cui soltanto uno presenta tracce di fasi edilizie medievali).

### Conservazione:

Media: la chiesa presenta due prospetti ben leggibili, la porta conserva l'impianto medievale.

### Osservazioni:

La chiesa si trova all'esterno della porta e, come appare dalla cartografia seicentesca, doveva essere protetta da un'antiporta.

## Corpo di Fabbrica 1



### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**CA:** 1

**Foglio catastale:** 30

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** Porta castrense

**Funzione originaria:** Difensiva

**Funzione attuale:** Monumentale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 4

### Definizione:

Porta S. Andrea

### Descrizione:

Porta Sud del borgo, detta Porta S. Andrea per la prossimità con la chiesa omonima.

Dell'impianto originario si conservano piedritti e arco sul prospetto esterno, parte del piedritto destro su quello interno;

Il vano della porta è molto rimaneggiato su entrambi i lati, l'imbotte è cementato ma è verosimilmente relativo al rifacimento post-medievale della parte sommitale interna.

Le imposte dell'arco sul prospetto esterno recano un fregio in rilievo, probabilmente fitomorfo ma poco distinguibile a causa del degrado superficiale.

## Corpo di Fabbrica 2



### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**CA:** 1

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** E

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Religiosa

**Specificare:** Chiesa parrocchiale

**Funzione originaria:** Ecclesiastica

**Funzione attuale:** Ecclesiastica

**Stato di conservazione:** Buono

**PP Visibili:** 2

**Definizione:**

Chiesa di S.Andrea

**Descrizione:**

Chiesa di S. Andrea, situata all'estremità Sud del borgo, immediatamente all'esterno dell'omonima porta.

L'edificio ha subito numerosi crolli e dissesti, e conseguenti ricostruzioni, visibili soprattutto nella parte destra della facciata (Ovest).

Il lato Sud è meglio conservato, nonostante l'addossamento di un corpo di fabbrica all'angolo sud-Ovest.

**Corpo di Fabbrica 3****Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 1

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 370

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 2

**Definizione:**

Edificio civile in via Peri 61

**Descrizione:**

L'edificio si trova all'angolo tra via Peri e via S. Andrea e conserva murature in peperino a vista soltanto sul prospetto Nord (PP1).

Si eleva per un'altezza massima di tre piani fuori terra (sorge su un salto di quota).

*Prospetto Particolare 1*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (dx):** 10.3

**Altezza (c):** 9.2

**Altezza (sx):** 4.2

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 25.0

**% stratigrafia medievale:** 10.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

Lavorazione:

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (**A**)

Finitura:

regolarizzata

**Note:**

Il paramento medievale superstite si trova al piano 2 e presenta abbondanti residui di intonaco in giunti e letti.

Laddove visibili, sono frequenti le zeppature in arenaria.

Non conserva aperture in fase con la muratura.

**Piano 1**

Non conserva murature medievali

**Piano 2****Materiali:**

Trachite, arenaria (zeppature)

## Complesso Architettonico 2

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Accesso fortificato, abitazioni

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Complesso di edifici nella parte Est del borgo, Terzo di Castello

### **Descrizione:**

Il complesso comprende la cosiddetta 'Porta di Castello' e due edifici di abitazioni, i cui prospetti sono attualmente visibili nei lati interni della porta stessa. In almeno un caso (CF2) è evidente l'addossamento della struttura residenziale alla porta.

### **Conservazione:**

Mediocre.

### **Corpo di Fabbrica 1**



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 2

**Foglio catastale:** 30

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Militare

**Specificare:** Porta di accesso

**Funzione originaria:** Difensiva

**Funzione attuale:** Monumentale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 2

### **Cronologia:**

**Anteriore a:** 2

### **Definizione:**

Porta di Castello

### **Descrizione:**

Porta Est del borgo, detta Porta di Castello, su via Cavour.

Il prospetto esterno conserva l'arco estradossato in conci di peperino squadrati su imposte modanate. Questi elementi sono però isolati dal contesto stratigrafico a causa dell'addossamento di edifici ai lati e del rivestimento della parte alta della porta stessa, e pertanto poco affidabili.

I due prospetti interni della porta, che si configura come un lungo passaggio coperto, presentano gli accessi a due edifici di abitazioni (CF2 e 3).

Arcidosso

### **Corpo di Fabbrica 2**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 2

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 157

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP Visibili:** 2

### **Cronologia:**

**Posteriore a:** 1

### **Definizione:**

Edificio civile in via Cavour, adiacente alla Porta di Castello

### **Descrizione:**

Edificio di abitazioni il cui accesso originario (portale tamponato) si trova all'interno del passaggio coperto della Porta di Castello.

Dell'edificio è osservabile solo il prospetto sud, non intonacato.

Il rapporto visibile con il CF1 è di anteriorità di quest'ultimo ma è definito da una muratura che, a causa di interventi posteriori, non è più in continuità fisica con il portale e il paramento legato ad esso.

### **Osservazioni:**

L'accesso si trova ad una quota molto bassa, a causa di rialzamenti posteriori del piano stradale.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 4.1

**Altezza (c):** 3.8

**Altezza (sx):** 3.6

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 70.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

Sono state distinte 3 fasi medievali a causa della non continuità fisica tra la parte destra e quella sinistra del prospetto:

Fase 1: portale e paramento murario contiguo a sinistra

Fase 2: paramento murario a destra (posteriore al CF1)

Fase 3: paramento murario nella parte alta, forse relativo alla fase 2

La numerazione delle fasi non indica, in questo caso, un ordine cronologico.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La parte destra dell'arco appare frutto di un rimontaggio; le imposte, oblique ed eccedenti, sono messe in opera a quote diverse.

**MSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**Corpo di Fabbrica 3**

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 2

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 227

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 1

**Definizione:**

Edificio civile in via Cavour 25

**Descrizione:**

Edificio di abitazioni adiacente alla Porta di Castello, il cui unico accesso medievale visibile si trova sotto il passaggio coperto della porta.

Le condizioni di leggibilità e conservazione sono pessime: sull'unico prospetto visibile si notano lacerti di murature, un arco a tutto sesto e il suo piedritto sinistro, risparmiati dal rivestimento.

Prospetto Particolare 1



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (dx):** 3.6  
**Altezza (c):** 3.9  
**Altezza (sx):** 4.1  
**Piani:** 1  
**Piani medievali:** 1  
**Fasi:** 3  
**Fasi medievali:** 2%  
**% stratigrafia:** 25.0  
**% stratigrafia medievale:** 10.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** Sì  
**Affidabilità:** 1  
**Aree intonacate:** Sì

### **Pose in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

### **Murature medievali:**

pietre sbazzate a squadra  
 conci squadrate (A)

### **Finitura:**

regolarizzata  
 spianata (A)

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La morfologia dell'arco non è certa, a causa del rivestimento e dell'obliterazione di tutta la parte destra per l'addossamento dell'arcone trasversale.

### **DX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A tutto sesto

## **Complesso Architettonico 3**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale, artigianale

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Complesso di edifici di abitazione lungo la via Talassese, nella parte centrale del borgo.

### **Descrizione:**

L'isolato è orientato Nord-Sud ed interamente composto da edifici residenziali.

Il complesso sorge a cavallo di una balza rocciosa e, di conseguenza, tutti gli edifici sono costruiti contro la parete di arenaria e presentano, ai piani terreni lungo via Talassese, ambienti parzialmente scavati. In esso si conservano tre CF con consistenti resti medievali, due dei quali denunciano una destinazione artigianale, oltre che residenziale.

### **Osservazioni:**

La destinazione mercantile-produttiva caratterizza anche altri edifici lungo la via Talassese (ad es. CA4 CF1);

Nei CF1 e 3 sono presenti insegne di fabbri (ferro di cavallo e incudine).

## **Corpo di Fabbrica 1**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 3

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 197

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile, Produttiva

**Specificare:** Abitativa, artigianale

**Funzione originaria:** Residenziale, commerciale, fucina?

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Buono

**PP Visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio civile in via Talassese 21

### **Descrizione:**

L'edificio si eleva complessivamente per 5 piani fuori terra ma, essendo addossato alla roccia, ha la parte tergo (su via Peri) di soli 3 piani.

La planimetria catastale restituisce una profondità maggiore rispetto ai primi due piani su via Talassese. L'unico prospetto non interamente intonacato (Ovest, PP1) conserva due fasi edilizie medievali molto ben leggibili:

la prima mostra un edificio con un piano terreno in muratura, dotato di tre accessi, e almeno un piano superiore con strutture presumibilmente lignee inquadrature da pilastri (terminazioni dei muri perimetrali).

La seconda vede il riempimento in muratura dello spazio compreso tra i pilastri, con due finestre, e lo slittamento al piano superiore delle strutture in legno.

### **Osservazioni:**

Il portale centrale del PP1 reca un ferro di cavallo a bassorilievo

### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 15.0

**Altezza (c):** 14.7

**Altezza (sx):** 14.0

**Piani:** 5

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 45.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

pietre sbazzate a squadro  
conci squadrati (A)

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Finitura:**

regolarizzata  
spianata (A)

### **Note:**

I piani 4 e 5 sono intonacati.

Giunti e letti non sono perfettamente leggibili a causa di residui di intonaco

## Piano 1

### **Informazioni generali:**

Insegna

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il portalino a sinistra è rialzato rispetto al livello stradale ed ha la parte destra è rimontata, probabilmente già in fase 2.

Sulla chiave dell'arco centrale è scolpito un ferro di cavallo.

### **SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

### **CSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Conci a martello**

### **CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

### **Informazioni generali:**

Cornice marcapiano

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

I pilastri sono considerati solo in fase 1 perché parzialmente scuciti per ammorsare la muratura di fase 2.

Finestre con imposte oblique leggermente eccedenti.

Marcapiano a gola con fronte modanato a doppio cuscino sovrapposto.

### **SX:**

**Fasi:** 1

**Pilastro**

### **CSX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

### **CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

### **DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Pilastro**

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

I pilastri sono l'unico elemento medievale superstite: attualmente si addossa loro una muratura post-medievale in arenaria spaccata e sbazzata.

Il pilastro destro è quasi completamente scucito nella parte interna.

**SX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5, 6

**Pilastro**

**DX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5, 6

**Pilastro**

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 3

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 196

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 3

**Definizione:**

Edificio civile in via Talassese 17-19

**Descrizione:**

Edificio di abitazioni adiacente al CF1, da cui è separato da un chiasso parzialmente tamponato.

I prospetti visibili sono tre, solo uno dei quali (Ovest, PP1) è privo di rivestimento; all'edificio (PP1) è stata addossata in epoca post-medievale una scarpa di sostegno in materiali misti, che copre parzialmente un arco.

Prospetto Particolare 1

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 12.1

**Altezza (c):** 11.6

**Altezza (sx):** 11.5

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 7

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

**Note:**

Giunti e letti non sono visibili a causa dei residui di intonaco.

Le fasi medievali riconosciute sono due a causa della scarpa che separa il lato destro dal lato sinistro del prospetto.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Il portale è ancora in uso ma ha subito l'inserimento post-medievale di un architrave e il tamponamento dell'arco.

Lo stipite destro è coperto dalla scarpa di sostegno, l'imposta è obliqua con avvio della ghiera.

**SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Conservati 2 conci dello stipite sinistro e 3 del destro.

**C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

## Corpo di Fabbrica 3

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**CA:** 3

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 202

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile, Produttiva

**Specificare:** Abitativa, commerciale

**Funzione originaria:** Residenziale, officina

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Buono

**PP Visibili:** 4

### Cronologia:

**Anteriore a:** 4

### Definizione:

Edificio civile in via Talassese 49

### Descrizione:

Edificio di abitazioni nel Terzo Talassese, con quattro piani fuori terra su via Talassese (il piano 1 edificato contro roccia) e tre sulla retrostante via Peri.

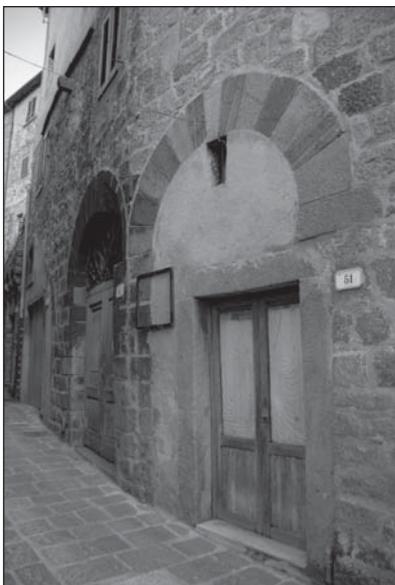
Conserva solo due prospetti non completamente intonacati (Ovest PP1 e Sud PP2); gli accessi si trovano sul PP1.

Trasformazioni del primo impianto, probabilmente avvenute ancora in epoca bassomedievale, riguardano la parte sinistra del PP1 e sono relative all'addossamento del profferlo CF4 e alle contestuali trasformazioni della distribuzione delle aperture.

Anche per questo edificio, come per il CF1, è da supporre l'esistenza di strutture lignee in facciata: in questo caso si tratterebbe di uno sporto o ballatoio al piano 2, la cui localizzazione emerge da una serie di alloggi per travi tra il piano 1 e il piano 2 e dalla presenza di mensole al piano 2, interpretabili come sostegni per una tettoia.

La destinazione ad officina siderurgica è suggerita da un'incudine a bassorilievo sul portale centrale.

Prospetto Particolare 1



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Nord/Ovest

**Altezza (dx):** 12.8

**Altezza (c):** 13.5

**Altezza (sx):** 11.3

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 45.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 3

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

### Note:

Non è possibile stabilire il rapporto col PP2 a causa di una fascia intonacata in corrispondenza dell'angolata di quest'ultimo.

La fase 2 interessa il lato sinistro; probabilmente si tratta di rifacimenti contemporanei alla costruzione del profferlo (post-medievale) e relativi al restauro di parte del paramento murario e alla trasformazione della finestra a sinistra al piano 2.

## Piano 1

### Informazioni generali:

Insegna

Alloggi per travi

### Materiali:

Trachite

### SX:

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portalino

### CSX:

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Extradosso:** A sesto acuto

### CDX:

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Extradosso:** A sesto acuto

### Note:

Il concio di raccordo tra le ghiera dei portali reca un'incudine a bassorilievo.

Il portale al centro/destra ha le imposte aggettanti

verso l'interno dell'apertura.

Entrambi gli archi sono bicromi: alternano cunei in trachite grigio chiaro e grigio scuro.

I sette alloggi per travi di sostegno (tamponati) si trovano nella parte alta del piano 1, nel corso della muratura sopra gli archi dei portali.

## Piano 2

### **Informazioni generali:**

**Cornice marcapiano**

**Mensole aggettanti**

### **Materiali:**

Trachite

### **SX:**

**Fasi:** 2, 3

**Apertura:** Finestra

### **CSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

### **CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

### **Note:**

Della finestra a sinistra sono conservati i resti di due differenti redazioni, consistenti in due stipiti destri.

I coronamenti delle due finestre al centro/sinistra e centro/destra sono stati asportati in funzione delle aperture recenti.

Le tre mensole aggettanti si trovano nella parte alta del piano 2.

*Prospetto Particolare 2*

### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (c):** 4.5

**Altezza (sx):** 12.8

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 2

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 30

**% stratigrafia medievale:** 25

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Pose in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

**Finitura:**

regolarizzata

### **Note:**

Il prospetto non ha aperture; non è possibile verificare il rapporto con le murature del PP1 a causa di una

fascia verticale completamente intonacata.

Il restauro di giunti e letti è molto invasivo e non permette di determinare la lavorazione dei pezzi.

I tre piani superiori sono completamente intonacati.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

## Complesso Architettonico 4

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale, difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale

### Definizione:

Complesso di edifici di abitazione sul lato Est di via Talassese.

### Descrizione:

All'interno di esso due soli edifici conservano muraure medievali visibili dalla strada, mentre i prospetti esterni al borgo non sono accessibili né osservabili. L'ipotesi di una funzione difensiva è valida non solo per il CF1 (vedi scheda), ma può essere avanzata per tutto il complesso, in considerazione della sua collocazione topografica, sul ciglio di un significativo salto di quota e coerente con la posizione della porta S. Andrea, e in assenza di altre strutture difensive.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**CA:** 4

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 194

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Militare, civile

**Specificare:** Abitativa, mura di cinta

**Funzione originaria:** Residenziale, difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** ottimo

**PP Visibili:** 1

### Definizione:

Edificio civile in via Talassese 38

### Descrizione:

Edificio di abitazioni nel Terzo Talassese, conservato sulla via per due piani fuori terra.

Il lato opposto (Ovest) sorge su alti scogli di arenaria ed è inaccessibile dall'esterno.

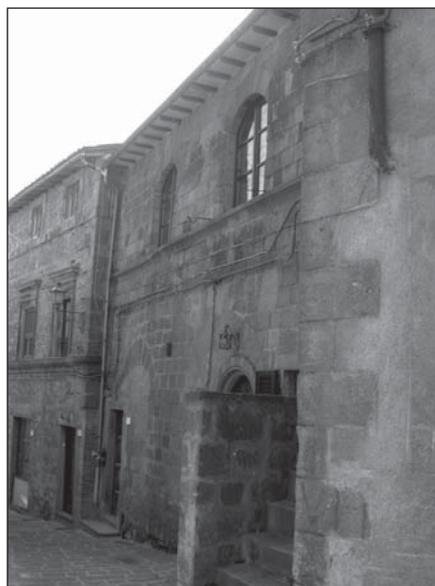
Le murature, soprattutto al piano 2, dove non hanno subito alcun restauro, si presentano in ottime condizioni di leggibilità. Il piano 1 è consolidato con abbondante cemento in giunti e letti e ha subito la modifica di entrambi i portali (e forse l'obliterazione completa di un portolino sul lato destro).

Nonostante queste trasformazioni evidenti, il CF è attribuibile ad un'unica fase costruttiva medievale.

### Osservazioni:

È stato possibile, grazie alla disponibilità dei proprietari, accedere all'interno dell'edificio ed osservare il prospetto Ovest, affacciato sull'esterno del borgo e dotato di un'unica apertura in corrispondenza di mensole destinate a reggere apparati a sporgere: da queste osservazioni deriva l'ipotesi di una funzione difensiva del corpo di fabbrica.

### Prospetto Particolare 1



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Sud/Est

**Altezza (dx):** 7.0

**Altezza (c):** 7.5

**Altezza (sx):** 7.5

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci quadrati

conci quadrati (A)

**Finitura:**

spianata

spianata (A)

### Note:

Le angolate non sono visibili a causa dell'addossamento dei due edifici contigui. Considerata la distribuzione degli accessi superstiti, disposti a sinistra e al centro, è possibile ipotizzare la perdita di un portolino, sostituito dall'attuale portoncino sulla destra, cui si accede tramite una scalinata.

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

### Note:

A causa del consolidamento e della modifica delle aperture la morfologia di entrambi gli archi non è definibile con certezza.

**SX:****Fasi:** 1**Apertura:** Portale**Intradosso:** A sesto ribassato**Estradosso:** A sesto acuto**C:****Fasi:** 1**Apertura:** Portale**Intradosso:** A sesto ribassato**Estradosso:** A sesto acuto**Piano 2****Informazioni generali:****Cornice marcapiano****Materiali:**

Trachite

**Note:**

Imposte delle finestre oblique e leggermente risalenti sull'estradosso.

Il marcapiano è modanato a gola con doppio cuscinso sovrapposto.

**CSX:****Fasi:** 1, 2, 3**Apertura:** Finestra**Intradosso:** A sesto acuto**Estradosso:** A sesto ribassato**C:****Fasi:** 1, 2, 3**Apertura:** Finestra**Intradosso:** A sesto acuto**Estradosso:** A sesto ribassato**Corpo di Fabbrica 2****Informazioni generali:****Sito:** 10105**CA:** 4**Foglio catastale:** 30**Particella:** 298**Sigla:** ARC**Tipologia:** Civile**Specificare:** Abitativa**Funzione originaria:** Residenziale**Funzione attuale:** Residenziale**Stato di conservazione:** Mediocre**PP Visibili:** 2**Definizione:**

Edificio civile in via Talassese 86

**Descrizione:**

Del CF (che si eleva per tre piani sulla via) è osservabile, poiché parzialmente privo di rivestimento, il solo prospetto Nord (PP1), nel passaggio voltato che conduce fuori dal borgo ad Ovest.

L'edificio ha una piccola parte delle fondazioni a vista, in trachite sbozzata e malta, sull'arenaria di base sommariamente regolarizzata.

Conserva due portali sestiacuti.

**Prospetto Particolare 1****Informazioni generali:****Orientamento:** Nord**Altezza (dx):** 4.1**Altezza (c):** 3.0**Altezza (sx):** 8.5**Piani:** 4**Piani medievali:** 1**Fasi:** 2**Fasi medievali:** 1**% stratigrafia:** 15.0**% stratigrafia medievale:** 10.0**Complessità stratigrafica:** 1**Restauro giunti e letti:** Parziale**Affidabilità:** 2**Aree intonacate:** Sì**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

L'altezza sinistra è quella complessiva dell'edificio, poiché l'estremità del prospetto è fuori dal passaggio voltato.

L'intonaco è posato intorno all'estradosso del portale sinistro, a contatto con esso.

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Note:**

I piedritti esterni di entrambi i portali sono coperti da strutture addossate (scalinata e muretto).

La parte destra del portale destro è di ricostruzione.

---

**CSX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**DX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

## Complesso Architettonico 5

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione attuale:** Residenziale

**Definizione:**

Complesso di edifici residenziali nel terzo di Castello, compreso tra via S. Niccolò ad Est e Via Peri ad Ovest.

**Descrizione:**

Complesso di edifici quasi interamente intonacati; tra le strutture con muratura a vista, soltanto un CF conserva un paramento murario, peraltro molto restaurato, riconducibile ad una fase edilizia medievale.

**Conservazione:**

pessima

### *Corpo di Fabbrica 1*

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 5

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 396

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 3

**Definizione:**

Edificio civile in via S. Niccolò 64-68

**Descrizione:**

Edificio a pianta quadrata, visibile su tre lati, uno dei quali, ad Ovest, è intonacato solo parzialmente (PP1).

La muratura, conservata per 12 corsi di peperino sbizzato a squadro e zepature in arenaria nei letti di posa, è fondata sulla roccia.

*Prospetto Particolare 1*

**Informazioni generali:****Orientamento:** Ovest**Altezza (dx):** 12.0**Altezza (c):** 12.0**Altezza (sx):** 12.0**Piani:** 4**Piani medievali:** 1**Fasi:** 3**Fasi medievali:** 1**% stratigrafia:** 25.0**% stratigrafia medievale:** 20.0**Complessità stratigrafica:** 1**Restauro giunti e letti:** Sì**Affidabilità:** 1**Aree intonacate:** Sì**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

bugnata (A)

spianata

spianata (A)

**Note:**

Il forte degrado superficiale non permette osservazioni puntuali sulla finitura del paramento.

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Complesso Architettonico 6****Informazioni generali:****Sito:** 10105**Sigla:** ARC**Funzione originaria:** Residenziale**Funzione attuale:** Residenziale**Definizione:**

Complesso di edifici di abitazione sul lato Est di via Talassese, nella parte centrale del borgo

**Descrizione:**

Il complesso si compone di tre corpi di fabbrica medievali, con l'aggiunta successiva di fabbricati di dimensioni ridotte o di servizio (come la scala sul lato nord).

**Conservazione:**

mediocre: tutti i corpi di fabbrica hanno subito interventi in antico e restauri recenti.

**Corpo di Fabbrica 1****Informazioni generali:****Sito:** 10105**CA:** 6**Foglio catastale:** 30**Particella:** 326**Sigla:** ARC**Tipologia:** Civile**Specificare:** Abitativa**Funzione originaria:** Residenziale**Funzione attuale:** Residenziale**Stato di conservazione:** pessimo, a causa dell'obliterazione di tutte le aperture e dell'invasivo consolidamento.**PP Visibili:** 2**Cronologia:****Anteriore a:** 2**Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Talassese 59

### **Descrizione:**

IL corpo di fabbrica è distinto dal CF2 (a Nord, stratigraficamente successivo) da un'angolata ancora visibile al piano 1, mentre a partire dal piano 2 la muratura dei due fabbricati è continua.

Conservati quattro piani murati in trachite sbazzata a squadro, apparentemente disposta in corsi orizzontali e paralleli.

Il prospetto Sud (PP2) non è stato registrato in quanto quasi completamente coperto da un corpo di fabbrica addossato; è visibile, nonostante la visuale in forte scorcio, un portalino ad arco al piano 3.

*Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 12.9

**Altezza (c):** 12.4

**Altezza (sx):** 9.8

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 4

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

### **Note:**

Fase 1: angolata al piano 1

Fase 2: murature dalla parte alta del piano 1 fino al sottotetto, finestra in posizione medio/sinistra al piano 2.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'architrave è pentagonale e reca un'incisione con una stella a dieci punte con un cerchio centrale.

### **MSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 4**

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 2**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 6

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 324

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 2

### **Cronologia:**

**Posteriore a:** 1

### **Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Talassese 55-57

### **Descrizione:**

Il corpo di fabbrica è addossato al CF1: la parte inferiore, sebbene di ricostruzione, è appoggiata ad un'angolata al piano 1, in corrispondenza della sporgenza del fronte degli edifici su via Talassese, mentre a partire dal piano 2 la muratura è continua.

Il prospetto Ovest(PP1) è parzialmente rivestito e presenta residui di intonaco in giunti e letti, a invadere parzialmente la superficie dei conci.

Si rileva un esteso crollo della parte Nord, ai piani 2, 3 e 4, cui segue una ricostruzione in materiali misti (post-medievale), che interessa anche la parte sinistra della finestra al piano 3 (PP1).

Il prospetto Nord (PP2) ha murature meglio conser-

vate ma prive di aperture medievali; non ha rapporti col PP1 a causa della ricostruzione (recente al piano 1) dell'angolata Nord-Ovest.

Prospetto Particolare 1



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 9.5

**Altezza (sx):** 12.4

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 4

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 40.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

### **Note:**

Il piano 1 è quasi interamente rivestito e dotato di due portali recenti.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

conserva solo cinque conci dello stipite destro, in prossimità del CF1.

### **DX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

conserva solo lo stipite destro (tre conci e imposta sgusciata).

### **SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## **Piano 4**

### **Materiali:**

Trachite

Prospetto Particolare 2



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (dx):** 9.5

**Altezza (c):** 7.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 55.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

#### Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

#### Lavorazione:

pietre sbozzate a squadro

pietre sbozzate a squadro **(A)**

#### Finitura:

regolarizzata

regolarizzata **(A)**

### **Note:**

Il prospetto è parzialmente coperto da una scala di accesso al piano 2.

Meno compromesso del PP1, conserva tuttavia solo il paramento murario, restaurato in giunti e letti con l'inserimento di zeppe in laterizio.

## **Piano 1**

Non conserva murature medievali

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

## ***Corpo di Fabbrica 3***



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 6

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 325, 328

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio di abitazioni in via Fioravantesca 16

### **Descrizione:**

Il corpo di fabbrica presenta due prospetti visibili, dei quali conserva murature medievali il solo PP1

(Est).

Dotato di un solo piano fuori terra su via Fioravantesca, che si trova ad una quota molto superiore rispetto a via Talassese (limite Ovest del complesso architettonico).

Sono leggibili, nonostante le ricostruzioni e il parziale rivestimento, due fasi medievali.

La prima di esse è individuata dalla muratura nella parte sinistra e centrale, la seconda dal portale ad arco.

### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 1.85

**Altezza (c):** 5.4

**Altezza (sx):** 4.1

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

#### Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

#### Lavorazione:

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati **(A)**

#### Finitura:

regolarizzata

spianata **(A)**

### **Note:**

Fase 1: muratura al centro e a sinistra

Fase 2: portale

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Del portale si conserva parte degli stipiti e la ghiera (dalla geometria molto incerta); tutti gli elementi sono intaccati dalla riduzione dell'accesso, ossia l'attuale portalino architravato.

### **CSX:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**Estradosso:** A sesto acuto

## Complesso Architettonico 7

Arcidosso

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Complesso di edifici di abitazione compreso tra via Peri ad Ovest e la chiesa di S. Niccolò ad est.

### **Descrizione:**

L'isolato, orientato Nord-Sud, è composto da edifici residenziali per la maggior parte intonacati. Si conserva a vista soltanto una porzione di paramento murario in trachite, privo di aperture, alla base di un fabbricato di 4 piani in via Peri.

### **Conservazione:**

Pessima

## Corpo di Fabbrica 1

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 7

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 210

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio civile in via Peri 23

### **Descrizione:**

L'edificio si eleva per quattro piani fuori terra, con due prospetti liberi, di cui uno solo parzialmente privo di rivestimento (Ovest, PP1).

La muratura è fondata sulla roccia regolarizzata e foderata con arenaria spaccata.

La superficie a vista è stata stonacata meccanicamente e pertanto le tracce di finitura sono molto dubbie.

### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 12.2

**Altezza (c):** 12.2

**Altezza (sx):** 12.2

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 20.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

orizzontamenti irregolari

**Lavorazione:**

pietre spaccate

pietre sbazzate a squadro

**Finitura:**

assente

regolarizzata

### **Note:**

L'arenaria spaccata e legata da abbondante malta che attualmente foderà la roccia potrebbe costituire i resti del sacco di una muratura più regolare.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

arenaria (fase 1), trachite (fase 2)

## **Complesso Architettonico 8**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

### **Definizione:**

Complesso di edifici di abitazione compreso tra via Peri ad Est e via Fioravantesca ad Ovest

### **Descrizione:**

Isolato composto interamente di strutture residenziali, edificate contro roccia per uno o due piani: via Fioravantesca si trova infatti ad una quota inferiore rispetto a via Peri.

Conserva tre corpi di fabbrica con murature medievali a vista.

### **Conservazione:**

Mediocre.

## **Corpo di Fabbrica 1**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 8

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 347

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 3

### **Definizione:**

Edificio civile in via Fioravantesca 3

### **Descrizione:**

Edificio di abitazioni elevato per un massimo di tre piani fuori terra.

L'altezza originaria del CF era di tre piani e la copertura a doppio spiovente: il prospetto Ovest (PP1) ne conserva la traccia, seppur irregolare.

Gli accessi si trovano su questo prospetto, mentre quello Nord (PP2) è quasi interamente post-medievale e conserva solo lacerti di murature in corrispondenza dell'angolata.

Il lato Est (PP3) conserva un'estensione maggiore di paramento medievale.

Tutto l'edificio ha giunti e letti restaurati e aree intonacate, queste ultime forse a coprire tamponamenti o interventi particolarmente recenti.

La lettura risulta particolarmente complessa a causa del reimpiego e rimontaggio di elementi architettonici in fasi forse post-medievali e della modifica delle aperture.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 12.0

**Altezza (c):** 11.3

**Altezza (sx):** 10.9

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 70.0

**% stratigrafia medievale:** 35

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

**Note:**

Fase 1: paramento murario del piano 1 (l'apparecchiatura è diversa dal piano 2)

Fase 2: piani 2 e 3

Fase 3: aperture al piano 1, rimontate forse ancora in periodo tardomedievale e per questo descritte.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

I due portali, su piedritto centrale comune, appaiono entrambi rimontati: la curva dell'estradosso di quello a destra intercetta la ghiera dell'altro.

Particolare la morfologia dell'arco con conci a martello, poggiati su conci d'imposta poligonali e molto alti.

Arcidosso

**CSX:**

**Fasi:** 3, 4

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Conci a martello**

**CDX:**

**Fasi:** 3, 4

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Entrambe le finestre sostituite da aperture recenti; data la forma dei tagli, è probabile che avessero degli architravi.

Si conservano gli stipiti, per circa 6 corsi.

**CSX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

finestra con architrave carenato

**C:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

Prospetto Particolare 2



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (dx):** 11.0

**Altezza (c):** 10.0

**Altezza (sx):** 5.8

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 5.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata (A)

### **Note:**

Fase 1: angolata destra e paramento adiacente

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 3*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 6.0

**Altezza (c):** 5.3

**Altezza (sx):** 7.2

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata (A)

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 2**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 8

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 354

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 3

### **Definizione:**

Edificio in via Peri

### **Descrizione:**

L'edificio sorge tra via Peri e via Fioravantesca; il prospetto Ovest si trova sotto un passaggio coperto che collega le due strade.

I piani fuori terra sono tre su via Peri e quattro su via Fioravantesca.

Le murature meglio conservate si trovano sotto il passaggio coperto (Ovest, PP1), determinato dall'addossamento di un corpo di fabbrica successivo. Esse consistono in una sostruzione (foderatura della roccia) in arenaria spaccata di piccole e medie dimensioni; al disopra troviamo un paramento in peperino sbozzato a squadro.

L'angolata Nord di questa muratura (successiva alla muratura) consiste in un pilastro visibile sul prospetto Nord (PP2), successivamente tagliato per inserire un arco in laterizi che valica il passaggio.

### **Osservazioni:**

La finitura dei conci del pilastro è a bugnato rustico, abbastanza rara all'interno del sito.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 4.85

**Altezza (c):** 6.4

**Altezza (sx):** 4.0

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 70.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli  
orizzontamenti regolari

**Lavorazione:**

pietre spaccate  
pietre sbozzate  
pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (A)

**Finitura:**

bugnata (A)  
assente  
regolarizzata  
spianata (A)

**Note:**

Fase 1: fodera della roccia e sostruzione in arenaria spaccata e sbozzata

Fase 2: paramento murario in peperino

Fase 3: angolata/pilastro a sinistra del prospetto e paramento in arenaria sottostante

**Piano 1**

**Materiali:**

arenaria (fase 1), trachite (fase 2); arenaria e trachite (fase 3)



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (dx):** 12.4

**Altezza (c):** 12.4

**Altezza (sx):** 9.3

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 7

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 5.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata  
bugnata (A)

**Note:**

Fase 1: pilastro a destra

Fase 2: porzioni di paramento in alto al piano 1, senza continuità fisica col pilastro.

La fase 1 corrisponde alla fase 3 del PP1.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite, arenaria (fase 1); trachite (fase 2)

**Note:**

Il pilastro è costituito da un concio squadrate di peperino posto in opera di fascia alternato a due di testa con piccola bozza centrale zeppata in arenaria

**DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6  
**Pilastrò**

### **Corpo di Fabbrica 3**



#### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 8

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 364

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitativa

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 1

#### **Definizione:**

Edificio civile in via Fioravantesca 47

#### **Descrizione:**

L'edificio si trova in posizione arretrata e con un accesso molto elevato rispetto alla quota di via Fioravantesca; vi si accede mediante piccole rampe di scale scoperte.

Soltanto il piano 1 del prospetto sulla strada è privo di rivestimento, ma i piani superiori sono comunque successivi al CF adiacente, post-medievale.

Sono visibili le fondazioni su roccia regolarizzata, in arenaria spaccata di dimensioni medie e piccole.

Non conserva aperture relative alla prima fase edilizia.

#### *Prospetto Particolare 1*



#### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 10.8

**Altezza (c):** 10.8

**Altezza (sx):** 11.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 30.0

**% stratigrafia medievale:** 18.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

#### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli  
pietre sbozzate a squadro

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

#### **Note:**

La superficie spianata di alcuni conci è molto probabilmente dovuta al degrado.

### **Piano 1**

#### **Materiali:**

Trachite, arenaria

# Complesso Architettonico 9

## **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

## **Definizione:**

Complesso di edifici residenziali situato nell'area centro-settentrionale del borgo, tra via Talassese e il 'Codaccio' o Terzo Pianese.

## **Descrizione:**

L'area su cui insiste l'isolato è caratterizzata da un forte sbalzo di quota: circa 10 m tra il lato Sud e quello Nord del CA.

La distribuzione degli edifici è molto compatta, rispetto agli altri complessi del sito, che seguono generalmente l'andamento delle balze di arenaria con una forma stretta e allungata.

Conserva fasi edilizie bassomedievali in due corpi di fabbrica, in via Talassese e via Dei Forni.

## **Conservazione:**

media

## ***Corpo di Fabbrica 1***

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 9

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 107

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 2

### **Definizione:**

Edificio civile in via Talassese 8-10

### **Descrizione:**

Edificio a pianta quadrangolare con due prospetti visibili; Il primo piano è completamente intonacato su entrambi i lati liberi, il secondo presenta paramenti medievali a vista, pur con numerosi rifacimenti recenti, il terzo è abbastanza ben conservato e presenta una finestra su ciascun prospetto.

Le murature sono comunque poco leggibili a causa del consolidamento di giunti e letti in cemento rifluente e stilato.

## *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 12.5

**Altezza (c):** 11.6

**Altezza (sx):** 11.6

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 70.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata

spianata (A)

### **Note:**

La muratura medievale, ben osservabile solo al piano 3, è in peperino sbozzato a squadro con frequenti zeppature lamellari in arenaria.

Gli altri paramenti non hanno giunti e letti a vista

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

parzialmente intonacato e compromesso dall'apertura di accessi recenti

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Del portallino restano soltanto alcuni conci degli stipiti.

A causa del restauro molto pesante non è possibile determinare il numero di fasi medievali.

### **MDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** A sesto acuto

**Estradosso:** A tutto sesto

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite, arenaria (zeppature)

### **Note:**

L'architrave della finestra e il davanzale sono reinseriti.

### **C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

*Prospetto Particolare 2*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 11.6

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate (**A**)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (**A**)

### **Note:**

La parte centrale e destra del Prospetto è parzialmente coperta da un edificio addossato.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

La parte visibile è quasi interamente cementata.

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite, arenaria (zeppature)

### **C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Corpo di Fabbrica 2

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 9

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 99, 100

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP Visibili:** 1

### **Definizione:**

Edificio civile in via Dei Forni 4-6

### **Descrizione:**

L'edificio, di tre piani, conserva un solo prospetto libero.

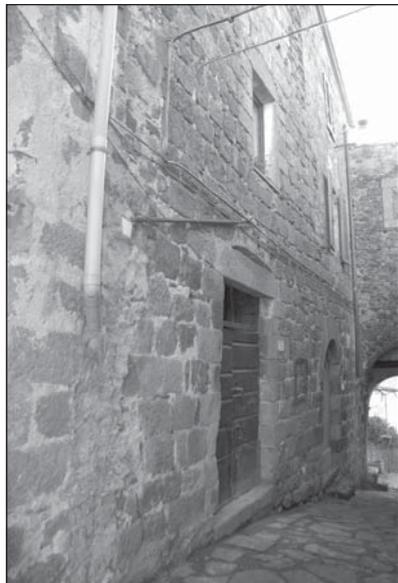
È attualmente identificato da due particelle catastali, ma si tratta certamente di un corpo di fabbrica unico.

Non ha subito restauri recenti, ma la leggibilità è in parte compromessa dall'ampiezza ridotta della strada.

I limiti della struttura non sono visibili a causa dell'addossamento dei due edifici adiacenti.

Le trasformazioni più significative riguardano la distribuzione delle finestre e un esteso taglio verticale sul lato Est per l'aggancio dell'edificio contiguo.

#### Prospetto Particolare 1



#### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 70.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

#### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

#### **Note:**

La muratura è in peperino con zeppature in arenaria: lamellari e frequenti nei letti e sugli architravi delle finestre, poligonali e soltanto in corrispondenza delle aperture nei giunti.

Sono presenti orizzontamenti in arenaria e piccole bozze disposte in verticale, alcune delle quali potrebbero tamponare buche pontae.

## Piano 1

#### **Materiali:**

Trachite, arenaria

#### **Note:**

Del portale a destra si conservano solo gli stipiti.

L'altro è rimaneggiato: reinserimento dei cunei originali in posizione simmetrica, imposta destra più alta.

#### **SX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

#### **CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

#### **Materiali:**

Trachite, arenaria

#### **Note:**

Le finestre al centro e sinistra hanno architravi carrenati (pentagonali con profili superiori arrotondati); quella a destra ha architrave pentagonale.

La finestra centrale conserva solo l'imposta destra, che è modanata a gola, mentre le altre hanno conci semplici.

I davanzali sono reinseriti.

#### **SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

#### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

#### **DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 3

#### **Materiali:**

Trachite, arenaria

#### **Note:**

Le aperture di questo piano sono fuori asse rispetto a quelle del piano 2: posizionate più o meno al centro dello spazio tra queste ultime ma leggermente spostate verso destra.

#### **C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

#### **CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

## Complesso Architettonico 10

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Religiosa, residenziale

**Funzione attuale:** Religiosa, residenziale

### **Definizione:**

Complesso di edifici per la maggior parte ecclesiastici, comprendente la chiesa di S. Leonardo

### **Descrizione:**

Gruppo di edifici situato nella parte settentrionale del borgo, nel Terzo Pianese.

Si tratta del complesso meglio conservato del sito: esso comprende, infatti, cinque corpi di fabbrica con evidenze medievali.

Tranne uno (CF6), tutti questi edifici, sebbene non presentino caratteristiche tipologiche particolari, possono essere ascritti ad una committenza (ed uso) di tipo ecclesiastico in virtù di numerosi simboli (croci incise e un bassorilievo raffigurante l'agnus dei) ancora visibili sulle facciate.

Il complesso si dispone intorno alla Piazzetta della Chiesa, un'area pianeggiante che si colloca ad una quota inferiore di circa dieci metri rispetto a via Talassese; alle spalle della chiesa il terreno declina decisamente e gli affioramenti di arenaria sono ben visibili alla base del CF2.

### **Conservazione:**

La facciata della chiesa e il CF2 si trovano in un buono stato di conservazione e leggibilità, mentre gli altri edifici (in particolar modo il CF3) hanno subito consolidamenti recenti.

### **Interpretazione:**

Ad esclusione del CF6, la cui funzione sembra essere stata di tipo artigianale/residenziale, tutto il complesso sembra essere sorto in funzione della chiesa di S. Leonardo e delle attività, probabilmente di tipo assistenziale, gestite dall'abbazia di S. Salvatore, titolare esclusiva dei diritti sulla chiesa.

## Corpo di Fabbrica 1



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** A

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Religiosa

**Funzione originaria:** Religiosa

**Funzione attuale:** Religiosa

**Stato di conservazione:** medio

**PP Visibili:** 2

### **Definizione:**

Chiesa di S. Leonardo

### **Descrizione:**

La chiesa sorge nel Terzo Pianese, in un complesso di edifici caratterizzati probabilmente da una funzione assistenziale e in stretto rapporto con la chiesa stessa.

La parte sinistra della facciata (sud) è quasi completamente coperta dalla canonica, mentre la parte destra risulta abbastanza ben leggibile.

Il portale e la finestra quadrangolare sono frutto di interventi post-medievali, come pure le murature nella parte alta a sinistra, mentre il lato destro conserva il paramento originario, fino all'altezza della finestra.

## Corpo di Fabbrica 2

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 57

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Funzione originaria:** Annesso della chiesa di S. Leonardo

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Buono

**PP Visibili:** 4

**Cronologia:****Anteriore a:** 3**Definizione:**

Edificio in via Magliano 4

**Descrizione:**

Edificio a pianta poligonale conservato per tre piani fuori terra.

Costruito su roccia fortemente digradante: la parte Est (PP2-3) mantiene a vista le fondazioni, su arena-ria regolarizzata, mentre gli accessi attuali (a Nord, PP1) si trovano ad una quota più elevata.

Conserva un solo accesso relativo alla prima fase riconoscibile, sul PP3.

Sono leggibili fasi di cantiere, evidenti dalla successione di blocchi costruttivi e dalla disposizione delle buche pontate sul PP2.

L'edificio è collegato alla chiesa tramite un passaggio su volta post-medievale.

**Osservazioni:**

Sono presenti croci incise sugli architravi delle finestre e un'epigrafe in un concio di angolata del PP2

*Prospetto Particolare 1***Informazioni generali:****Orientamento:** Nord**Altezza (dx):** 8.7**Altezza (c):** 7.3**Altezza (sx):** 6.9**Piani:** 3**Piani medievali:** 1**Fasi:** 4**Fasi medievali:** 1**% stratigrafia:** 85.0**% stratigrafia medievale:** 50.0**Complessità stratigrafica:** 2**Restauro giunti e letti:** Parziale**Affidabilità:** 2**Aree intonacate:** No**Murature medievali:****Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadra

pietre sbazzate a squadra **(A)****Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata **(A)****Note:**

La fase 1 consiste nell'angolata sinistra al piano 1 e nel paramento murario ai piani 2 e 3.

Numerosi interventi post-medievali nel sistema delle aperture e nella parte sommitale, in muratura mista.

**Piano 1****Materiali:**

Trachite

**Piano 2****Materiali:**

Trachite

**Piano 3****Materiali:**

Trachite

*Prospetto Particolare 2***Informazioni generali:****Orientamento:** Est**Altezza (dx):** 10.0**Altezza (c):** 10.3**Altezza (sx):** 10.6**Piani:** 3**Piani medievali:** 3**Fasi:** 4**Fasi medievali:** 2**% stratigrafia:** 100.0**% stratigrafia medievale:** 85.0**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrate

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

spianata

spianata (A)

**Note:**

La finitura spianata di molti conci in angolata e paramento potrebbe essere dovuta al degrado delle superfici.

La finestra del piano 1 si trova molto in alto rispetto alla quota stradale: alla base c'è un vano seminterato e parzialmente scavato nella roccia cui si accede dal portale sul PP3.

Molti conci di trachite del paramento sono di colore rossastro.

Fase 1: paramento murario ai piani 1, 2, 3; finestra al centro/destra al piano 3

Fase 2: finestre e rialzamento.

Sono presenti, sui due architravi delle finestre di fase 2, una croce di S. Giovanni e una croce greca.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Architrave rettangolare con croce incisa al centro  
Epigrafe in un concio di angolata: 'Antonio di Pietro'

**CDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Architrave carenato (a timpano con profili superiori arrotondati) con croce di S. Giovanni

**MDX:**

**Fasi:** 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Stipiti di fase 1, architrave fase 2.

**CDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

*Prospetto Particolare 3*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (c):** 10.8

**Altezza (sx):** 10.1

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 75.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

La lavorazione dei conci non è definibile con certezza, poiché giunti e letti sono stilate con cemento rifluente.

Il prospetto è mediamente affidabile perché le murature sono comunque legate a quelle del PP2.

Fase 1: piani 1 e 2

Fase 2: piano 3

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'architrave è spaccato; i frammenti, slittati dalla loro sede, sono stati consolidati in posto con cemento.

È retto da mensole aggettanti verso l'interno dell'apertura, dal profilo arrotondato.

Al centro ha una croce solare (croce greca a rilievo inscritta in un cerchio sbassato) tra un'ellisse e un triangolo; molto abrasa, sembrerebbe lo stesso simbolo dell'architrave della finestra al piano 2.

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'architrave, su mensole a gola, reca una croce solare (vedi piano 1), tra un'ellisse bipartita e un triangolo.

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

### **C:**

**Fasi:** 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Corpo di Fabbrica 3

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 58

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP Visibili:** 3

### **Definizione:**

Edificio in Piazza della Chiesa-Via Codaccio 1

### **Descrizione:**

Edificio a pianta poligonale allungata, orientato

Nord-Sud, addossato al lato Sud del CF2.

La struttura ha subito numerosi restauri e rifacimenti.

Il lato Est mostra un paramento murario in trachite per tutta l'altezza ma è reso illeggibile dal consolidamento di giunti e letti; il lato Ovest è parzialmente intonacato e conserva un paramento in trachite solo al piano 1, cui si sono succedute ricostruzioni in arenaria e laterizi.

Non sono visibili accessi relativi alla prima fase edilizia individuata.

### *Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 10.5

**Altezza (c):** 8.7

**Altezza (sx):** 8.3

**Piani:** 4

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Finitura:**

regolarizzata

### **Note:**

Non è possibile determinare con certezza quante fasi edilizie siano visibili a causa del restauro, né la lavorazione dei conci.

Le aperture sono leggermente asimmetriche e sembra che il piano 2 abbia un'altezza inferiore agli altri. Sicuramente post-medievali due finestre rettangolari al piano 3 e tutto il piano 4.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

**Note:**

L'architrave è reinserito in un taglio molto ampio: probabilmente il portale era coronato da un arco.

**MDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Finestre di dimensioni molto ridotte; quella al centro è molto dubbia e non ha coronamento, quella al centro/sinistra ha un architrave sagomato ad archetto nella parte inferiore.

**CSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

## Piano 3

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La finestra a destra ha dimensioni molto ridotte, simili a quelle delle finestre del piano 2.

**SX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**MDX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** Architrave

**DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

*Prospetto Particolare 2*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 6.2

**Altezza (c):** 5.6

**Altezza (sx):** 6.5

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 2

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

**Note:**

Fase 1: paramento in conci sbozzati nella parte sinistra (soprattutto) e in quella destra del prospetto; i due paramenti sono separati da una ricostruzione moderna in laterizi.

Fase 2: inserimento di un portalino al centro del prospetto.

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Conserva solo gli stipiti

**C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portalino

## Corpo di Fabbrica 4

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 61

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Funzione attuale:** Residenziale

**PP Visibili:** 2

**Definizione:**

Edificio in Piazza della Chiesa 1.

**Descrizione:**

Edificio a pianta quadrangolare, di dimensioni più ridotte rispetto all'ingombro della particella catastale: sul PP2 è leggibile la posteriorità del fabbricato ad Ovest.

La struttura si eleva per un'altezza di tre piani, con un solo prospetto completamente libero, affacciato sulla piazza (est, PP1).

Di un secondo (sud, PP2) resta visibile il solo piano 1, per l'addossamento di un passaggio su volta che collega questo corpo di fabbrica al CF5.

Sul PP1 è leggibile una fase edilizia caratterizzata da murature continue per i primi due piani e da un terzo piano presumibilmente chiuso da strutture in materiali leggeri inquadrato da pilastri in muratura.

Sul PP2 è presente un architrave a timpano con raffigurazione a bassorilievo di un *Agnus Dei*.

### **Osservazioni:**

Per la tipologia edilizia confrontabile con il CA3 CF1. Probabilmente la funzione originaria è di pertinenza della chiesa di S. Leonardo.

*Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 7.7

**Altezza (c):** 7.0

**Altezza (sx):** 7.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 7

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 50.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate

pietre sbazzate a squadro

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata

spianata (A)

### **Note:**

Fase 1: angolata in basso a sinistra e paramento contiguo.

Fase 2: murature al piano 1 (e architrave del portale), piano 2 e pilastri al piano 3.

Fase 3: inserimento della finestra architravata al piano 2.

Le fasi coincidono con quelle del PP2.

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Conservato solo l'architrave.

### **C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **CSX:**

**Fasi:** 3, 4

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Piano 3

### **Materiali:**

Trachite

### **SX:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5, 6, 7

**Pilastro**

### **C:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5, 6, 7

**Pilastro**



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 4.7

**Altezza (c):** 4.75

**Altezza (sx):** 4.9

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 3

**% stratigrafia:** 40.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 3

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

pietre sbozzate a squadro

conci squadrati **(A)**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

### **Note:**

Fase 1: base dello stipite/angolata a destra e dello stipite sinistro.

Fase 2: prosecuzione del piedritto sinistro e della muratura sovrastante.

Fase 3: ricostruzione del portale con architrave e paramento murario adiacente.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

L'architrave reca un agnus dei a bassorilievo.

### **DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## **Corpo di Fabbrica 5**

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 10

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 83

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** medio

**PP Visibili:** 3

### **Definizione:**

Edificio civile in via S. Leonardo 29

### **Descrizione:**

Edificio a pianta grossomodo rettangolare, con una sola fase edilizia riconoscibile (restaurato in giunti e letti).

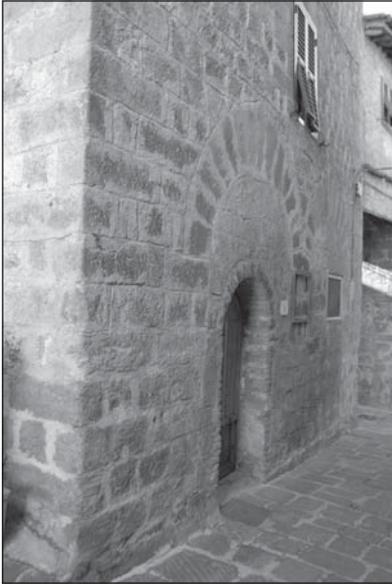
Presenta una facciata simmetrica sul prospetto Est (PP1), con due ampi portali, due livelli di finestre ed una copertura a doppio spiovente.

Il prospetto Sud (PP3) non ha andamento rettilineo ed è parzialmente intonacato.

Sul prospetto Nord (PP2), parzialmente coperto dal passaggio su volta verso il CF4, si trova un paramento ben conservato, privo di aperture.

### **Osservazioni:**

Si tratta dell'unico edificio del complesso che non sembra aver avuto legami funzionali con la chiesa ma piuttosto, vista la presenza dei due ampi portali e del portalino, una destinazione artigianale.



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 8.7

**Altezza (c):** 9.65

**Altezza (sx):** 8.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 2

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 75.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata, spianata (A)

**Note:**

Sono visibili solo due fasi, la prima medievale e comprendente la quasi totalità delle murature.

Ciò potrebbe essere dovuto al restauro che rende pressoché illeggibile il prospetto.

Non è possibile determinare la lavorazione dei conci del paramento ma, vista la regolarità della posa in opera, si suppone che siano almeno sbazzati a squadra.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**CSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

La finestra è sormontata da una piattabanda costituita da tre cunei su imposte oblique, con un profilo superiore ad arco a tutto sesto; non è possibile determinare i rapporti con la muratura a causa del restauro, ma la tipologia è post-medievale.

**C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Piattabanda

**Estradosso:** Piattabanda

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

**C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

Prospetto Particolare 2



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (dx):** 4.9

**Altezza (c):** 4.7

**Altezza (sx):** 4.7

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1  
**Fasi:** 3  
**Fasi medievali:** 1  
**% stratigrafia:** 50.0  
**% stratigrafia medievale:** 40.0  
**Complessità stratigrafica:** 1  
**Restauro giunti e letti:** Sì  
**Affidabilità:** 3  
**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

#### Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

#### Lavorazione:

pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (**A**)

#### Finitura:

regolarizzata  
spianata (**A**)

### **Note:**

Il consolidamento di giunti e letti non è esteso sulla superficie dei conci come in PP1.

Non conserva aperture e si trova sotto il passaggio coperto di via della Voltarella.

*Prospetto Particolare 3*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (dx):** 7.9

**Altezza (c):** 7.1

**Altezza (sx):** 6.5

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 65.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

#### Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

#### Lavorazione:

pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (**A**)

#### Finitura:

regolarizzata  
spianata (**A**)

### **Note:**

Il prospetto ha subito un consolidamento molto invasivo, soprattutto per quanto riguarda la parte inferiore, dove il cemento invade parzialmente la superficie dei conci.

Visibili solo i resti di un portalino con estradosso a tutto sesto.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il rapporto con il paramento non è chiaro a causa del restauro; il profilo interno del portale è obliterato da un'apertura recente.

### **C:**

**Fasi:** 2

**Apertura:** Portalino

**Estradosso:** A tutto sesto

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

# Complesso Architettonico 11

## Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale, difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale

## Definizione:

Complesso di edifici residenziali/difensivi sul lato Est di via Codaccio, nel terzo Pianese

## Descrizione:

Isolato composto da edifici di abitazioni e orientato Nord-Sud, al limite Est del Terzo Pianese.

Conserva un fabbricato, elevato per due piani sul fronte stradale e tre sul prospetto esterno, molto ben conservato.

## Interpretazione:

La funzione difensiva è dedotta dall'osservazione del prospetto esterno (est) del CF1, edificato sul costone di arenaria e privo di aperture medievali fino al piano 3.

Come per gli edifici sul lato Ovest di via Talassese (CA 4), le abitazioni costituiscono un potenziamento delle difese naturali.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**CA:** 11

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 50

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Militare, civile

**Specificare:** Mura, abitazione

**Funzione originaria:** Difensiva, residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Buono

**PP Visibili:** 2

### Definizione:

Edificio in via Codaccio 22

### Descrizione:

Edificio posto nel Terzo Pianese, sul lato Est di via Codaccio.

Il prospetto sulla strada ha due piani fuori terra, entrambi di costruzione medievale e ben conservati (soprattutto il piano 2).

Il prospetto esterno, non schedato in quanto di difficile accesso (documentato fotograficamente), conserva tre piani, i primi due privi di aperture medievali.

### Osservazioni:

L'assenza di aperture sul lato esterno suggerisce una funzione di potenziamento delle difese naturali dell'abitato.

## Prospetto Particolare 1

Arcidosso



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 4.65

**Altezza (c):** 5.15

**Altezza (sx):** 6.15

**Piani:** 2

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 95.0

**% stratigrafia medievale:** 85.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Parziale

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### Murature medievali:

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadra

conci squadrate

conci squadrate **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

### Note:

Il piano 1 ha giunti e letti consolidati con cemento rifluente e stilato, che ricopre parzialmente la faccia dei conci;

al piano 2 in giunti e letti troviamo residui di intonaco (soprattutto sul lato sinistro), abbastanza dilavati, che non compromettono la lettura.

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

### Note:

L'intradosso è parzialmente coperto dal cemento, le imposte sono oblique e risalenti lungo l'estradosso.

### CSX:

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A tutto sesto

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Il portalino si trova tra il piano 1 e il piano 2, servito da alcuni gradini.

Ha architrave a timpano su mensole modanate a gola, a bugnato sull'incavo.

La finestra resta in uso finora, anche se priva del coronamento originario e con davanzale reinserito.

### **C:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Finestra

### **DX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

## Complesso Architettonico 12

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Data:** 08/11/07 0.35

### **Definizione:**

Complesso di edifici nel terzo di Castello comprendente la chiesa di S. Niccolò e alcune abitazioni.

### **Descrizione:**

Il complesso sorge a poca distanza dalla rocca aldobrandesca, in direzione Ovest.

Gli edifici residenziali conservati mostrano di aver subito dissesti statici in diversi periodi: ad uno di essi (CF2), in particolare, sono stati aggiunti alla base piccoli contrafforti a scarpa, obliterando gli accessi medievali.

Uno dei corpi di fabbrica identificati (CF3) è costituito da un setto murario ortogonale alle facciate delle abitazioni CF2 e CF4, probabilmente funzionale alla delimitazione di lotti fabbricabili e utilizzato come muro portante di entrambi gli edifici.

## Corpo di Fabbrica 1

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 12

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** C

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Religiosa

**Funzione originaria:** Ecclesiastica

**Funzione attuale:** Ecclesiastica

**PP Visibili:** 2

**Finita**

### **Definizione:**

Chiesa di S. Niccolò

### **Descrizione:**

L'attuale edificio ecclesiastico è il frutto di un ampliamento operato alla fine del XVII secolo.

Prima di quella data, San Niccolò consisteva nella sola navata sinistra dell'odierno corpo di fabbrica.

Il lato Sud mostra ancora la facciata della chiesa originaria, con il negativo di un portale ad arco, sostituito successivamente da un accesso architravato, ora tamponato.

Il lato Sud è quasi completamente intonacato.

## Corpo di Fabbrica 2

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 12

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 223

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 2

### **Cronologia:**

**Posteriore a:** 3

### **Definizione:**

Edificio civile in via S. Niccolò 1

### **Descrizione:**

Edificio di abitazioni nel Terzo di Castello, identificato come porzione Nord-Est della particella 223.

Conserva il prospetto più ampio, dotato di accessi, su via S. Niccolò (PP2).

Sia questo corpo di fabbrica, sia il CF4 sono addossati ad un setto murario orientato Nord-Sud, la cui terminazione è visibile tra i due nel fronte su via S. Niccolò.

L'edificio ha subito numerosi dissesti e ricostruzioni, con l'aggiunta di scarpe di sostegno su entrambi i prospetti visibili e, molto di recente, un pesante consolidamento di giunti e letti.

È presente un'insegna di ciabattino o cuoiaio, incisa sulla chiave d'arco del portalino sul PP2.

### **Osservazioni:**

Le prime analisi sull'edificio erano state condotte precedentemente all'ultimo restauro, su murature comunque già consolidate.

*Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Est

**Altezza (dx):** 8.4

**Altezza (c):** 8.0

**Altezza (sx):** 7.5

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 90.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati **(A)**

**Finitura:**

regolarizzata

spianata **(A)**

### **Note:**

Fase 1: stipite sinistro di un'apertura al piano 1 e piccola porzione di muratura adiacente; paramento murario al piano 2 e finestra al piano 3.

Fase 2: ricostruzione della muratura al piano 1 (sopra la scarpa).

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Non è possibile stabilire se si trattasse di una finestra o di un accesso, a causa dell'addossamento della scarpa, che copre tutta la base del prospetto.

### **SX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** non determinabile

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

conserva solo gli stipiti

### **CSX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Finestra



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (dx):** 8.4

**Altezza (c):** 9.4

**Altezza (sx):** 8.4

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 6

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 75.0

**% stratigrafia medievale:** 30.0

**Complessità stratigrafica:** 2

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli  
corsi non orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata  
spianata (A)

**Note:**

Fase 1: angolata sinistra tra il piano 1 e il piano 2; portalino.

Fase 2: paramenti murari ai piani 2 e (molto limitatamente) 3, finestra al piano 2.

Fase 1 corrisponde alla fase 2 del PP1.

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Si conservano 6 elementi del piedritto sinistro e quasi completamente la ghiera.

**CSX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**C:**

**Fasi:** 2, 3, 4, 5, 6

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

**Corpo di Fabbrica 3**



**Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 12

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 223

**Sigla:** ARC

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 1

**Finita**

**Cronologia:**

**Anteriore a:** 2, 4

**Definizione:**

Setto murario orientato Nord-Sud con terminazione su via S. Niccolò, tra i civici 1 e 3

**Descrizione:**

Setto murario non identificabile con sicurezza dalla planimetria catastale (i CF2, 3 e 4 sono accorpati in un'unica particella).

Di esso è visibile la terminazione sul fronte stradale, costituita da conci apparentemente sbazzati a squadra e regolarizzati, disposti alternativamente di fascia e di testa.

Ad esso sono addossati sia il CF2 sia il 4; la muratura nella parte alta del CF4 è legata al CF3, solo parzialmente in rottura.

Il consolidamento di giunti e letti invade in parte la faccia dei conci.

### **Osservazioni:**

Potrebbe trattarsi di un 'casalino', delimitazione di lotti fabbricabili cui vengono successivamente addossate le costruzioni.

*Prospetto Particolare 1*

### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Altezza (c):** 8.5

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 65.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 2

**Aree intonacate:** No

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

conci squadrati (A)

**Finitura:**

spianata (A)

### **Note:**

Fase 1: piani 1 e 2.

Fase 2: parte alta (piano 3), legata alla muratura del CF4; potrebbe essere post-medievale.

## **Piano 1**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 2**

### **Materiali:**

Trachite

## **Piano 3**

### **Materiali:**

Trachite

## **Corpo di Fabbrica 4**



### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 12

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 223

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 1

### **Cronologia:**

**Posteriore a:** 3

### **Definizione:**

Edificio civile in via S. Niccolò 3-5

### **Descrizione:**

Il corpo di fabbrica conserva un solo prospetto libero, intonacato nella parte destra.

Conserva due ghiera di portali, di cui una completamente immersa nel rivestimento, ed una finestra centrale al piano 2.

La muratura medievale, conservata a sinistra al piano 2, è addossata in rottura al CF3.

Il paramento al piano 3 è legato al rialzamento del CF3 ma probabilmente post-medievale: i restauri non consentono una lettura più accurata.

La forma in pianta non è determinabile (i CF2, 3 e 4 sono identificati da un'unica particella catastale).



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 40.0

**% stratigrafia medievale:** 20.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbozzate a squadra

conci squadrate (**A**)

**Finitura:**

regolarizzata

spianata (**A**)

**Piano 1**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Conservate solo le ghiera, quella a medio-destra risparmiata dall'intonaco.

**CSX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**MDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

paramentodi fase 2, forse post-medievale

# Complesso Architettonico 13

Prospetto Particolare 1

Arcidosso

## Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale, pubblica (comprende il teatro degli Umiliati)

## Definizione:

Complesso di edifici residenziali nel terzo di Castello, compreso tra la rocca aldobrandesca, la chiesa di S. Niccolò e la via S. Niccolò

## Descrizione:

Isolato situato immediatamente ad Est della rocca, comprendente edifici di abitazioni e il teatro degli Umiliati.

La morfologia è poco indicativa della situazione in epoca medievale, poiché gran parte degli edifici sono sicuramente di costruzione recente.

Si tratta comunque di una serie di costruzioni disposte intorno ad un piccolo spazio aperto, che costituisce anche il passaggio tra piazza Cavallati e via S. Niccolò.

Conserva due CF con evidenti fasi edilizie medievali.

## Conservazione:

media

## **Corpo di Fabbrica 1**

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**CA:** 13

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 408

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** ottima PP1; pessima PP2

**PP Visibili:** 2

### Definizione:

Edificio civile in Piaggetta del Castello 7

### Descrizione:

Il fabbricato sorge nella strada che conduce dalla rocca alla chiesa di S. Niccolò, costeggiando il lato Sud della chiesa stessa.

La particella catastale comprende anche il teatro degli Umiliati ma la situazione precedente emerge dal Catasto Storico Toscano:

si tratta di un edificio a pianta rettangolare, di dimensioni molto significative rispetto al resto delle strutture residenziali individuate (part. 282).

Attualmente ha soltanto due prospetti parzialmente liberi e osservabili, a causa dell'addossamento di edifici successivi, di cui solo uno ben leggibile (Nord-Ovest, PP1).



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Nord/Est

**Altezza (c):** 9.3

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 60.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** No

**Affidabilità:** 3

**Aree intonacate:** Sì

### Murature medievali:

pietre sbozzate a squadro  
conci squadrate (A)

Posa in opera:

corsi orizzontali e paralleli

Finitura:

regolarizzata  
spianata (A)

### Note:

La muratura, in trachite sbozzata a squadro e organizzata in corsi orizzontali e paralleli, presenta zepature in trachite e arenaria in giunti e letti.

## **Piano 1**

### Materiali:

Trachite, arenaria (zepature)

### Note:

Le due aperture hanno piedritto centrale comune. L'estradosso del portale è meno ogivale rispetto al portalino: il profilo è dato da due archi ribassati intersecantisi; la parte destra è coperta dal CF addossato.

### SX:

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portalino

**Intradosso:** A tutto sesto  
**Estradosso:** A sesto acuto

**MSX:**

**Fasi:** 1, 2, 3

**Apertura:** Portale

**Intradosso:** A sesto ribassato

**Estradosso:** A sesto acuto

## Piano 2

**Materiali:**

Trachite, arenaria (zeppature)

**MSX:**

**Fasi:** 1, 2

**Apertura:** Finestra

**Intradosso:** Architrave

**Estradosso:** Architrave

*Prospetto Particolare 2*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud/Ovest

**Altezza (dx):** 2.9

**Altezza (c):** 3.7

**Altezza (sx):** 3.88

**Piani:** 1

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 60.0

**% stratigrafia medievale:** 40.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadro

conci squadrati (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

**Note:**

Il prospetto è visibile solo al piano 1 a causa del portico antistante.

Quasi illeggibile a causa del consolidamento in cemento che invade la faccia dei conci.

Alla base (a destra visibile anche l'affioramento di arenaria su cui è edificato) si trova una muratura in arenaria spaccata

## Piano 1

**Materiali:**

Trachite, arenaria

## Corpo di Fabbrica 2

**Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 13

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 410

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Mediocre

**PP Visibili:** 3

**Definizione:**

Edificio civile in via S. Niccolò 35

**Descrizione:**

Il fabbricato, a pianta quadrangolare, è costruito su un dislivello e pertanto presenta tre piani sul lato Ovest e uno su quello est.

A causa della chiusura del vicolo a sud, del prospetto su questo lato è visibile solo la parte alta a sinistra, mentre al PP1 (Ovest) è stato addossato un profferlo.

Interventi di restauro hanno cancellato le tracce delle fasi edilizie medievali ai piani 1 e 2 del PP1.

*Prospetto Particolare 1*



**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Ovest

**Altezza (dx):** 8.8

**Altezza (c):** 10.3

**Altezza (sx):** 8.0

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 35.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

**Murature medievali:**

*Posa in opera:*

corsi orizzontali e paralleli

*Lavorazione:*

pietre sbazzate a squadra

conci squadrate (A)

*Finitura:*

regolarizzata

regolarizzata (A)

**Note:**

La muratura, in trachite sbazzata a squadra con occasionali zeppature in arenaria e trachite, è visibile al piano 3 e, in minima parte al piano 2.

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

**Note:**

Restano gli stipiti, in corrispondenza della finestra attuale, e un taglio molto ampio in alto che fa supporre la presenza di un arco.

La finestra è stata modificata più volte, dapprima ampliandone la luce con l'abbassamento del davanzale, poi con tamponamenti parziali.

**CDX:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Finestra

*Prospetto Particolare 2*

**Informazioni generali:**

**Orientamento:** Sud

**Altezza (sx):** 8.8

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 3

**Fasi:** 3

**Fasi medievali:** 1

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

**Murature medievali:**

*Posa in opera:*

corsi orizzontali e paralleli

*Lavorazione:*

pietre sbazzate a squadra

conci squadrate (A)

*Finitura:*

regolarizzata

spianata (A)

**Note:**

Del prospetto è visibile soltanto l'angolata sinistra e

una porzione di paramento in trachite sbazzata a squadra, in corsi orizzontali e paralleli. *Arcidosso*

**Piano 1**

non osservabile

**Piano 2**

**Materiali:**

Trachite

**Piano 3**

**Materiali:**

Trachite

## Complesso Architettonico 14

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Residenziale, difensiva

**Funzione attuale:** Residenziale

### Definizione:

Complesso di edifici di abitazione/difensivi sul lato sud-est di via del Cassero, nel terzo di Castello.

### Descrizione:

Complesso situato al limite sud-orientale del borgo, adiacente alla Rocca Aldobrandesca, edificato su un alto costone di arenaria.

Il lato esterno (Sud-Est), non è osservabile, se non da via degli Olmi, ad una notevole distanza e da una quota molto inferiore rispetto a quella degli edifici (circa 15 metri) e con l'ostacolo di costruzioni recenti.

È comunque possibile vedere la sommità di una torre con murature in conci di trachite squadrati e angolate a bugnato rustico, che può forse essere identificata con la particella catastale 417.

I prospetti sulla via del Cassero sono per la maggior parte intonacati; è stato possibile individuare fasi edilizie medievali in due corpi di fabbrica, entrambi difficilmente leggibili a causa dei restauri.

### Interpretazione:

Come avviene con altri complessi architettonici situati sui costoni di roccia più esterni al borgo, anche in questo caso agli edifici viene attribuita una funzione sia residenziale, sia difensiva;

in questo caso l'ipotesi è confortata dalla presenza di una torre, di cui purtroppo è visibile solo la sommità e da grande distanza.

## Corpo di Fabbrica 1

### Informazioni generali:

**Sito:** 10105

**CA:** 14

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 402

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 2

### Definizione:

Edificio civile in via del Cassero 6-12

### Descrizione:

Edificio di abitazioni di tre piani complessivi (sorge a tre quote differenti), completamente consolidato con cemento spatolato a coprire parzialmente la faccia dei conci.

Il PP1 è l'unico visibile per intero: affacciato sulla

strada, conserva nella parte destra murature in trachite organizzate in corsi orizzontali e paralleli.

La parte sinistra e probabilmente il piano 3 di quella destra sono frutto di una ricostruzione post-medievale, successiva ad un dissesto significativo.

Il prospetto Sud-Ovest è visibile solo in parte, al di sopra dell'edificio adiacente, e conserva gli stipiti di due finestre al piano 3;

data la scarsa leggibilità, non è possibile determinare con certezza il numero di fasi e l'appartenenza di murature e aperture a ciascuna di esse.

### *Prospetto Particolare 1*



### Informazioni generali:

**Orientamento:** Nord/Ovest

**Altezza (dx):** 9.8

**Altezza (c):** 5.5

**Altezza (sx):** 5.7

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 2

**Fasi:** 4

**Fasi medievali:** 2

**% stratigrafia:** 80.0

**% stratigrafia medievale:** 25.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** No

**Finitura:**

regolarizzata (A)

spianata (A)

### Note:

Non è possibile determinare la posa in opera e la lavorazione dei pezzi.

Le altezze sono dovute alle quote diverse su cui è impiantato l'edificio.

## Piano 1

### Materiali:

Trachite

## Piano 2

### **Materiali:**

Trachite

## Corpo di Fabbrica 2

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**CA:** 14

**Foglio catastale:** 30

**Particella:** 416

**Sigla:** ARC

**Tipologia:** Civile

**Specificare:** Abitazioni

**Funzione originaria:** Residenziale

**Funzione attuale:** Residenziale

**Stato di conservazione:** Pessimo

**PP Visibili:** 1

### **Definizione:**

Edificio civile in via del Cassero 22

### **Descrizione:**

Edificio di tre piani, di cui è visibile il solo prospetto stradale; ha pianta grossomodo quadrangolare ma con la parte centrale del fronte stradale leggermente sporgente.

Il corpo di fabbrica conserva soltanto una piccola porzione di paramento al piano 1, con giunti e letti restaurati, che termina nello stipite sinistro di un portale.

*Prospetto Particolare 1*



### **Informazioni generali:**

**Orientamento:** Nord/Ovest

**Altezza (dx):** 9.6

**Altezza (c):** 9.4

**Altezza (sx):** 8.3

**Piani:** 3

**Piani medievali:** 1

**Fasi:** 5

**Fasi medievali:** 1

**% stratigrafia:** 85.0

**% stratigrafia medievale:** 10.0

**Complessità stratigrafica:** 1

**Restauro giunti e letti:** Sì

**Affidabilità:** 1

**Aree intonacate:** Sì

### **Murature medievali:**

**Posa in opera:**

corsi orizzontali e paralleli

**Lavorazione:**

pietre sbazzate a squadra

conci squadrate (A)

**Finitura:**

regolarizzata

regolarizzata (A)

## Piano 1

### **Materiali:**

Trachite

### **Note:**

Conservata solo parte dello stipite destro

### **C:**

**Fasi:** 1

**Apertura:** Portale

---

## Complesso Architettonico 15

### **Informazioni generali:**

**Sito:** 10105

**Sigla:** ARC

**Funzione originaria:** Rocca aldobrandesca

**Funzione attuale:** Monumentale

### **Definizione:**

Complesso di edifici situato nella parte centro-orientale dell'abitato, nel punto più elevato.

### **Descrizione:**

La rocca aldobrandesca si compone di otto corpi di fabbrica, la cui sequenza stratigrafica potrebbe essere così delineata: il palazzo fortificato (secolo X), le cui strutture sono ancora visibili, nonostante l'appoggio del contrafforte a scarpa, sul lato Nord-Ovest; la torre maestra, l'ambiente originariamente coperto affiancato al lato sud-est del palazzo fortificato e le mura a Sud (secolo XII); le mura a Nord e la torre Sud (secolo XIV). Estesi interventi datati al XIII secolo si rintracciano in sopraelevazioni ed ampliamenti effettuati a scopo difensivo (ad esempio i parapetti merlati delle mura a Sud e del palazzo fortificato) e al fine di aumentare la superficie coperta all'interno del complesso (sopraelevazione del vano sud-est).

Al XVI secolo, e alla dominazione senese, va ascritta la costruzione delle mura Nord e della torre Sud (Nucciotti 1999).

### **Conservazione:**

ottimo